

	ACTA DE REUNIÓN	
--	------------------------	--

CODIGO TRD: 3200				
ACTA No. 44	LUGAR: Reunión Virtual	FECHA: 9 de octubre de 2025	HORA DE INICIO: 10.18 am	HORA FINAL: 10.46 am

OBJETO DE LA REUNION
Mesa técnica referente al desarrollo propio de las actividades contractuales del convenio interadministrativo No. 1606 -2024 cuyo objeto es <i>Aunar esfuerzos técnicos, administrativos y financieros para fortalecer las capacidades físicas y tecnológicas de la Universidad de Caldas a través de la creación de la facultad de Inteligencia Artificial dentro del marco de la Implementación de soluciones de acceso comunitario a las tecnologías de la información y las comunicaciones.</i>

ORDEN DEL DÍA
1. Inicio de la reunión. 2. Presentación de los asistentes del MINTIC y de la UNICALDAS. 3. Presentación de avances por parte de la UNICALDAS y observaciones del MINTIC: 4. Compromisos de las partes. 5. Cierre de la reunión.

SEGUIMIENTO A COMPROMISOS ANTERIORES		
ITEM	COMPROMISO	ESTADO (Culminado – Pendiente – En proceso)
	Envío borrador Acta No. 43	Culminado
	Envío de la Grabación de la Reunión	Culminado
	Envío de la Presentación realizada por la Universidad en la reunión	Culminado

DESARROLLO DE LA REUNIÓN



ACTA DE REUNIÓN



Temas tratados:

Luego de verificar el quorum, se inicia la sesión dirigida por la profesora Sandra Montoya, quien procede a proyectar la siguiente información financiera del convenio:

1. Componente financiero

- Cuantía del convenio:
 - Aportes MinTIC: \$38.950.051.827 (Desembolsados el 20 de noviembre de 2024)
 - Aportes Universidad de Caldas: \$15.186.953.922
 - Total: \$54.137.005.749.
 - Precisando que: Los \$ 2.928.937.664,37 en el aporte de la Universidad de Caldas corresponde a recursos por gestionar, por concepto de recuperación del IVA. Estos recursos serán aportados en el año 2026, para lo cual se realizará una modificación al convenio interadministrativo en su momento.
- Giro de rendimientos financieros:

Se informa que para el mes de septiembre se tiene el giro de rendimientos financieros causados en agosto de 2025 por un valor total de \$172.943.716,16.
A la fecha se tiene un total de rendimientos girados por valor de \$1.629.426.931,55
- Contrapartida Universidad de Caldas en especie (ejecutada hasta julio 30 de 2025)

Proceso de estudios y diseños: \$400.000.000 - Ejecución 100%
Gerencia de la obra: \$250.000.000 – Ejecución 37,5%
Edificio del Parque: \$11.996.653.197 – Ejecución 100%
Dotación tecnológica: \$290.000.000 – Ejecución 37,55%
- Contrapartida Universidad de Caldas en efectivo (ejecutada hasta julio 31 de 2025)

Licencia de construcción: \$204.473.015 – Ejecución 100%
Obra civil del reforzamiento (ajuste comité operativo de abril de 2025, derivada de las revisiones de la Curaduría Urbana dos de Manizales): \$1.710.000.000 – Ejecución 0%
Fiduciaria mercantil: \$335.827.710 – Ejecución 35%
- Pago contrato de fiducia mercantil:

Se informa que se realizó trámite de pago de factura 188591 correspondiente al mes de agosto, por un valor de \$6.155.076. Dicho esto, se informa que a la fecha se han realizado pagos a la fiducia por valor de \$64.759.374, y se tiene un saldo de \$271.86.336

Se informa que el avance de ejecución del proyecto con corte a septiembre es de 55,82%

2. Avances del reforzamiento del edificio

- Se avanzó en reunión técnica con diseñador estructural para definir sistema constructivo propuesto.
- Se definió adquisición de la póliza todo riesgo en construcción, la cual se procede a tramitar
- Se proyectó la socialización del proyecto con la comunidad universitaria.

Como el edificio a intervenir se encuentra al interior de la Universidad, se está construyendo el plan de manejo de tráfico PMT, para revisar y realizar separación de zonas del ingreso de carros, materiales, personal de obra y demás, para que no se mezcle con el ingreso de estudiantes y administrativos teniendo en cuenta la ubicación del edificio a intervenir. Posterior a esto se realizará la socialización con la comunidad universitaria.

El ingeniero Andrés Muñoz, supervisor de contratos de obra manifiesta que el Administrador Delegado está terminando trámites administrativos relacionados con vinculación de mano de obra, por lo que se estima que la próxima semana se de inicio a las actividades propias de la obra. Agrega que se ha avanzado en negociaciones de materiales de alto costo para la obra con diferentes proveedores lo que significa un avance importante para el momento de ejecutar.

El ingeniero David Fábregas solicita que incluyan a funcionarios de Mintic a los comités de técnicos obra los miércoles a las 8am para estar más informados sobre los avances de la obra; por lo que se define al Ingeniero David Fábregas y a la Ingeniera Rossana Contreras. En este sentido se solicitará a la Interventoría que agreguen como invitados a los dos miembros de MinTIC para asistir semanalmente a dichos comités.

Ante la preocupación de funcionarios del Ministerio porque a la fecha no se ha iniciado la obra, el arquitecto Sebastián Castaño de la Universidad de Caldas, deja la claridad de que se está cumpliendo con el Plan Operativo, se ha avanzado en campamento provisional, verificaciones técnicas, descoles, entre otros las cuales si bien no configuran un concepto grueso de obra, son necesarias para dar inicio la intervención. Sin embargo se emite un parte de tranquilidad puesto que se está trabajando conforme a lo establecido en el PO.

Rossana solicita incluir evidencia fotográfica en las sesiones del comité y que las siguientes presentaciones puedan ser más gráficas, por lo que se acepta la recomendación por parte del Universidad.

- Se sigue trabajando en evaluación del sistema constructivo óptimo.

3. Varios y pendientes

- Acta N°43 firmada (Responsable: MinTIC).
- Actas de Comité Fiduciario pendientes de firma:



ACTA DE REUNIÓN



- Acta No. 1, pendiente firma del representante de la Fiduciaria.
- Acta No. 2, pendiente firma del representante de la Fiduciaria.
- Acta No. 3, pendiente firma del representante de la Fiduciaria.
- Ajustes de la valla enviada al MinTIC para selección y revisión. Se indica que se ubicará una valla al interior de la Universidad en donde se realizará el reforzamiento, y una segunda valla en la entrada de la Universidad en el Arco. Sin embargo se está a la espera de la aprobación de las vallas por parte de Mintic para la instalación.

Sin tener objeciones sobre los temas expuestos se termina la reunión a las 10.46 am.

Enlace de la grabación de la reunión:

<https://drive.google.com/drive/u/3/folders/1tQ1NUelIdGtSMHThiJ98EFLIS251nGP>

COMPROMISOS ADQUIRIDOS

ACCIÓN A EJECUTAR	RESPONSABLE DE EJECUCIÓN	FECHA LÍMITE DE EJECUCIÓN
Envío borrador Acta No. 44	UNICALDAS	16/10/2025
Envío de la grabación de la reunión	UNICALDAS	16/10/2025
Envío de la presentación realizada por la Universidad proyectada en la reunión	UNICALDAS	16/10/2025

REGISTRO DE ASISTENCIA

NOMBRE COMPLETO	CARGO	FIRMA
Rossana Contreras	Apoyo a la Supervisión- MinTIC	
David Ricardo Fábregas Araujo	Ingeniero Civil – Apoyo a la Supervisión MinTIC	
Sandra Montoya Barreto	Directora del proyecto – Universidad de Caldas	
Paula Bibiana Agudelo Franco	Secretaria General- Universidad de Caldas	
Sebastián Castaño Holguín	Líder Grupo interno de Desarrollo Físico – Universidad de Caldas	

“Los datos proporcionados serán tratados de acuerdo a la política de tratamiento de datos personales del MinTIC (www.mintic.gov.co), la ley 1581 de 2012 y sus decretos reglamentarios”



ACTA DE REUNIÓN



REGISTRO DE ASISTENCIA

NOMBRE COMPLETO	CARGO	FIRMA
Andrés Muñoz	Arquitecto- Oficina de Desarrollo Físico Universidad de Caldas	

Anexos

1. Presentación desarrollo de actividades por parte de la Universidad
2. Grabación de la reunión
3. Registro fotográfico

En lo técnico se vienen realizando apiques y eliminación de revestimientos en áreas específicas del edificio para poder determinar con mayor claridad el estado de elementos estructurales, y así definir el sistema constructivo más óptimo.

IMÁGENES DE ACTIVIDADES REALIZADAS EN EDIFICACION A INTERVENIR





